– ANZEIGE –

HEIMAT BAYERN WOHNBAU

Wohnen für Generationen

Eröffnung Seniorenwohnen Schnaitsee

Leichter Leben im Alter!

Die beiden Gebäude des Seniorenwohnen Schnaitsee fügen sich auch optisch sehr gut in die Dorfmitte ein. Für die Bewohner bedeutet das vor allem kurze Wege. FOTOS RE

Es ist soweit: Nach gut eineinhalb Jahren Bauzeit blicken die Bürger Schnaitsees auf die neueste Ortsaufwertung im Zentrum, das „Seniorenwohnen Schnaitsee“. Die Gemeinde und auch die rund 30 Bewohner/Innen, die hier ein neues zu Hause gefunden haben, erfreuen sich am gelungenen Bauwerk mit besonders gestalteten und blühenden Außenanlagen.

Ein Blick zurück: Im April 2018, also vor ziemlich genau zweieinhalb Jahren wurde beim Schnaitseer „Wirth“ das Projekt „Seniorenwohnen Schnaitsee“ erstmals öffentlich vorgestellt. Das Interesse war damals bereits groß. Viele Gemeindebürger haben sich schon zum damaligen Zeitpunkt ihre Wohnung reservieren lassen – und können sich jetzt davon überzeugen, wie richtig diese Entscheidung für sie war.

Selbstbestimmt Leben im Alter

Auch Bürgermeister Thomas Schmidinger und der Gemeinderat waren begeistert mit dabei, für die ortsansässigen Senioren eine Möglichkeit zu schaffen, in der Gemeinde bleiben zu können. Dafür wurde ein zentral gelegener Standort gefunden und zudem mit der Heimat Bayern Wohnbau GmbH ein verantwortungsvoller Bauträger, der mit Herzblut ein gelungenes Gesamtkonzept umgesetzt hat.

Das Bauwerk ist im wahrsten Sinne des Wortes ein blühendes Zentrum geworden: Entstanden sind Barrierefreiheit, begrünte Dachflächen, energieeffiziente Bauweise im KfW-55-Standard, ökologische Materialauswahl, durchdachte Grundrisse, ein Wohnen zum Wohlfühlen – dies alles sind nicht nur Schlagwörter, die Bauherren haben das gewünschte Konzept gelungen umgesetzt.

Viele Details werden dem Besucher erst auf den zweiten Blick bewusst, so zum Beispiel die vielen natürlich eingebundenen Möglichkeiten, sich zu treffen: sei es auf einer der Hausbanken vor den Hauseingängen, beim Werkeln am gemeinsamen Hochbeet oder in den Gemeinschaftsräumen.

Viele Einheimische haben sich hier Wohneigentum geschaffen und genießen die Sicherheit, im Alter versorgt zu sein. Eine bunt gemischte Gruppe größtenteils heimischer Senioren zwischen 60 und 89 Jahren ist nun in die Wohnungen gezogen.

Von Staatsministerien ausgezeichnet

Eine besondere Qualitätsauszeichnung erhielt das „Seniorenwohnen Schnaitsee“ durch die beiden Bayerischen Staatsministerien für Familie und Soziales sowie für Gesundheit und Pflege.

Zum einen erhält die Seniorenhausgemeinschaft, zum anderen die ambulant betreute Wohngemeinschaft für zehn pflegebedürftige Senioren mit und ohne Demenz Fördergelder für die Aufbauphase.

Bauherr Stefan Mayer antwortete auf die Frage, was er sich nun noch wünschen würde: „Dass das Haus von den Schnaitseern als ihres gesehen wird. Und dass verstanden wird, dass man auch mit hohem Pflegebedarf in der Wohnung bleiben kann.“

Die Schnaitseer Ortsvereine haben das Projekt bereits ins Herz geschlossen.

Fortsetzung nächste Seite

Die Bauherren Theresa und Stefan Mayer bedanken sich bei allen Beteiligten und den KäuferInnen für das entgegengebrachte Vertrauen.

Vor Haus A (rechts) wurde ein Hochbeet angelegt. Dahinter der Findling, der bei den Bauarbeiten nach Jahrtausenden in der Erde ans Sonnenlicht kam.

Prüfsachverständiger für vorbeugenden Brandschutz
Gebäude-, Tragwerks-, Brandschutzplanung
EDBAUER
ARCHITEKTEN
INGENIEURE
BRANDSCHUTZ
Triftweg 40 · 83278 Traunstein · Tel. 0861/7222 · Fax 0861/164777
info@edbauer.com · www.edbauer.com
München · Dresden · Berlin · Wien

Wir bedanken uns für den Auftrag der Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten!
Zimmerei Bedachungen
STADLER
Zimmerei Stadler GmbH
Rother Straße 2 | 83417 Kirchanschöring/Kothaich
Telefon 08685/397 | E-Mail: info@stadler-zimmerei.de
www.stadler-zimmerei.de

CARAVITA
Experten für Wohnen im Alter
Gemeinschaftliches Wohnen
Generationsübergreifendes Wohnen
Pflegeheime und Betreutes Wohnen
– Beratung bei der Umsetzung neuer Wohnkonzepte für Senioren.
– Partner von Kommunen, privaten Bauherren, Stiftungen und Genossenschaften.
– Begutachtung von Grundstücken und Gebäuden für sinnvolle, kosteneffiziente Lösungen.
Wenn auch Sie Wert darauf legen, dass auf Ihrem Grundstück etwas Nachhaltiges, Soziales & Zukunftsweisendes entsteht – wenden Sie sich an uns!
CaraVita Pflegemanagement Beratungs GmbH
Marktplatz 2 – 83209 Prien a. Chiemsee – Telefon 08051/965645-130
www.caravita-pflegemanagement.de

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit und freuen uns sehr über das „Seniorenwohnen Schnaitsee“.
Viel Glück und Segen in den neuen Häusern!
ARCHITEKTEN ENTWURF PLANUNG
Marx + Mayer Gemeinschaftshaus
Planungs- und Entwicklungs GmbH
Marktplatz 2 – 83209 Prien a. Chiemsee
Telefon 08051 965645 132
M+M MARX MAYER
ausschreibung und bauleitung
r+m p
rupitsch + mayer planbaukonzept gmbh
kaiserstr. 22, 83022 rosenheim
tel. 08031/381087

DANDL SCHREINER
Fenster - Haustüren - Wohntüren
Wir gratulieren zum gelungenen Neubau
Wir fertigten und montierten sämtliche Kunststoff-Fensterelemente.
ENERGIESPAR FENSTER BESSERER EINBRUCHSCHUTZ
Schreinerei Dandl KG
Hauptstraße 2 D-83413 Fridolfing
Telefon +49(0)8684-9881-0
E-mail info@dandl-schreinerei.de
Web www.dandl-schreinerei.de
Öffnungszeiten:
Mo - Do 7-12 Uhr u. 13-18 Uhr
Fr 7-12 Uhr u. 13-17 Uhr
Sa 8-12 Uhr